

Допущены к торгам на бирже в
процессе размещения

“ 07 МАЙ 2018 ” 20 ____ г.

Идентификационный номер

4802-01-00372-R-001P

Московская биржа

(наименование биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)
Член Правления
Управляющий директор
по фондовому рынку

Кузнецова А.В.

(наименование должности и подписи уполномоченного лица биржи, допустившей биржевые облигации к торгам в процессе их размещения)



**УСЛОВИЯ ВЫПУСКА
БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ
В РАМКАХ ПРОГРАММЫ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ**

Общество с ограниченной ответственностью «Ред Софт»

(указывается полное наименование эмитента)

биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 001P-01, в количестве 100 000 (тысяч штук), номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей номинальной стоимостью 100 000 000 (Сто миллионов) российских рублей, со сроком погашения 11 мая 2020 года, размещаемые путем открытой подписки

(указываются форма (документарные), серия и иные идентификационные признаки облигаций, размещаемых в рамках программы облигаций)

Программа биржевых облигаций серии 001P, имеющая идентификационный номер 4-00372-R-001P-02E от 30.03.2018

(указываются серия и иные идентификационные признаки программы облигаций, указываются дата регистрации и государственный регистрационный номер, присвоенный программе облигаций)

Утверждены решением Генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Ред Софт» об утверждении Условий выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций, принятым «27» апреля 2018 г., приказ от «27» апреля 2018 г. №1/БО, на основании решения Совета директоров Общества с ограниченной ответственностью «Ред Софт» об утверждении Программы биржевых облигаций 001P, принятого «05» марта 2018 г., Протокол от «05» марта 2018 г. №1/БО.

Место нахождения эмитента и контактные телефоны:

Место нахождения: *Российская Федерация, г. Москва*

Почтовый адрес: *123610, г. Москва, Краснопресненская наб., д.12, здание 1, помещение 1104В*

Контактный телефон: *+7 (495) 285 6268*

Генеральный директор

“ 27 ” апреля 20 18 г.



Анисимов М.В.

И.О. Фамилия

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «Ред Софт» (ООО «Ред Софт»).

Программа или Программа биржевых облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций, имеющая идентификационный номер 4-00372-R-001P-02E от 30.03.2018, в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций;

Условия выпуска – настоящие Условия выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия настоящего выпуска Биржевых облигаций, размещаемого в рамках Программы;

Выпуск – выпуск Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы;

Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска;

Биржевые облигации – биржевые облигации, размещаемые в рамках Выпуска.

Иные термины, используемые в Условиях выпуска, имеют значение, определенное в Программе.

1. Вид ценных бумаг

Вид ценных бумаг, размещаемых в рамках программы облигаций: **Биржевые облигации**

Серия: **001P-01**

Иные идентификационные признаки облигаций выпуска, размещаемых в рамках программы облигаций: **биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций**

2. Форма облигаций: **документарные**

3. Указание на обязательное централизованное хранение

Предусмотрено обязательное централизованное хранение Биржевых облигаций.

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 3 Программы биржевых облигаций.

4. Номинальная стоимость каждой облигации выпуска (дополнительного выпуска)

Номинальная стоимость каждой биржевой облигации выпуска: **1 000 (Одна тысяча) российских рублей.**

5. Количество облигаций выпуска (дополнительного выпуска)

Количество размещаемых биржевых облигаций выпуска: **100 000 (Сто тысяч) штук.**

Биржевые облигации не предполагается размещать траншами.

6. Общее количество облигаций данного выпуска, размещенных ранее

Биржевые облигации данного выпуска ранее не размещались, выпуск Биржевых облигаций не является дополнительным.

7. Права владельца каждой облигации выпуска (дополнительного выпуска)

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 7 Программы биржевых облигаций.

8. Условия и порядок размещения облигаций выпуска (дополнительного выпуска)

8.1. Способ размещения облигаций: **открытая подписка.**

8.2. Срок размещения облигаций

Дата начала размещения Биржевых облигаций: *14 мая 2018 года*

Дата окончания размещения облигаций или порядок определения срока размещения облигаций:

Датой окончания размещения Биржевых облигаций является наиболее ранняя из следующих дат:

а) 12 августа 2018 года;

б) дата размещения последней Биржевой облигации выпуска.

Выпуск Биржевых облигаций не предполагается размещать траншами.

Срок размещения Биржевых облигаций не определяется указанием на даты раскрытия какой-либо информации о выпуске Биржевых облигаций.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, указаны в пункте 8.2 Программы биржевых облигаций.

8.3. Порядок размещения облигаций

Размещение осуществляется путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Биржевых облигаций по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях, предусмотренных Программой (Формирование книги заявок). Порядок размещения, в том числе порядок и условия заключения договоров, направленных на отчуждение ценных бумаг первым владельцам в ходе их размещения, а также порядок заключения предварительных договоров, содержащих обязанность заключить в будущем основной договор, направленный на отчуждение размещаемых ценных бумаг первому владельцу, приведены в п.п. 2) п. 8.3 Программы биржевых облигаций.

Профессиональным участником рынка ценных бумаг, оказывающим Эмитенту услуги по организации размещения Биржевых облигаций, является Акционерное общество Инвестиционная Компания «ЦЕРИХ Кэпитал Менеджмент» (далее – Организатор):

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество Инвестиционная Компания «ЦЕРИХ Кэпитал Менеджмент»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО ИК «ЦЕРИХ Кэпитал Менеджмент»*

ИНН: *7716051506*

ОГРН: *1027700066646*

Место нахождения: *Российская Федерация, 119034, г. Москва, Всеволожский пер., д. 2, стр.2*

Номер лицензии: *045-03996-100000 (на осуществление брокерской деятельности)*

Дата выдачи: *12 декабря 2000 г.*

Срок действия: *без ограничения срока действия*

Орган, выдавший указанную лицензию: *ФКЦБ России*

Профессиональным участником рынка ценных бумаг, оказывающим Эмитенту услуги по размещению Биржевых облигаций, является агент по размещению ценных бумаг, действующий по поручению и за счёт Эмитента, Акционерное общество Инвестиционная Компания «ЦЕРИХ Кэпитал Менеджмент» (далее – Андеррайтер).

Основные функции Организатора и Андеррайтера приведены в п. 8.3 Программы.

Наличие у таких лиц обязанностей по приобретению не размещенных в срок ценных бумаг, а при наличии такой обязанности - также количество (порядок определения количества) не размещенных в срок ценных бумаг, которое обязаны приобрести указанные лица, и срок (порядок определения срока), по истечении которого указанные лица обязаны приобрести такое количество ценных бумаг: *указанные обязанности отсутствуют.*

Наличие у таких лиц обязанностей, связанных с поддержанием цен на размещаемые ценные бумаги на определенном уровне в течение определенного срока после завершения их размещения (стабилизация), в том числе обязанностей, связанных с оказанием услуг маркет-мейкера, а при наличии такой обязанности - также срок (порядок определения срока), в течение которого указанные лица обязаны осуществлять стабилизацию или оказывать услуги маркет-мейкера: *указанные обязанности отсутствуют.*

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 8.3 Программы.

8.4. Цена (цены) или порядок определения цены размещения облигаций

Цена размещения Биржевых облигаций устанавливается равной 1 000 (Одной тысяче) российских рублей за Биржевую облигацию, что соответствует 100% от номинальной стоимости Биржевой облигации.

Начиная со второго дня размещения Биржевых облигаций, покупатель при совершении сделки купли-продажи Биржевых облигаций также уплачивает накопленный купонный доход по Биржевым облигациям (далее – НКД), определяемый по формуле, установленной в п. 18 Программы.

8.5. Условия и порядок оплаты облигаций

Биржевые облигации оплачиваются в соответствии с правилами клиринга Клиринговой организации в денежной форме в безналичном порядке в российских рублях. Возможность рассрочки при оплате ценных бумаг выпуска не предусмотрена.

Реквизиты банковского счета, на который должны перечисляться денежные средства, поступающие в оплату ценных бумаг выпуска:

Полное фирменное наименование: *Акционерное общество Инвестиционная Компания «ЦЕРИХ Кэпитал Менеджмент»*

Сокращенное фирменное наименование: *АО ИК «ЦЕРИХ Кэпитал Менеджмент»*

Номер счета: *30411810900035000542*

КПП получателя средств, поступающих в оплату ценных бумаг: *997950001*

ИНН получателя средств, поступающих в оплату ценных бумаг: *7716051506*

Кредитная организация:

Полное фирменное наименование: *Небанковская кредитная организация акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»*

Сокращенное фирменное наименование: *НКО АО НРД*

Место нахождения: *город Москва, улица Спартаковская, дом 12*

Почтовый адрес: *105066, г. Москва, ул. Спартаковская, дом 12*

БИК: *044525505*

К/с: *30105810345250000505 в ГУ Банка России по ЦФО*

тел.: *(495) 956-27-90, 956-27-91*

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 8.5 Программы биржевых облигаций.

8.6. Сведения о документе, содержащем фактические итоги размещения облигаций, который представляется после завершения размещения облигаций

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 8.6 Программы биржевых облигаций

9. Порядок и условия погашения и выплаты доходов по облигациям

9.1. Форма погашения облигаций

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.

Возможность выбора владельцами Биржевых облигаций формы погашения Биржевых облигаций не предусмотрена.

9.2. Порядок и условия погашения облигаций

Срок (дата) погашения облигаций или порядок его (ее) определения:

Биржевые облигации погашаются по непогашенной части номинальной стоимости 11 мая 2020

года. Даты начала и дата окончания погашения Биржевых облигаций совпадают.

Порядок и условия погашения облигаций:

Погашение Биржевых облигаций производится денежными средствами в российских рублях в безналичном порядке.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 9.2 Программы биржевых облигаций.

9.3. Порядок определения дохода, выплачиваемого по каждой облигации

Размер дохода или порядок его определения, в том числе размер дохода, выплачиваемого по каждому купону, или порядок его определения:

Доходом по Биржевым облигациям является сумма купонных доходов, начисляемых за каждый купонный период в виде процентов от непогашенной части номинальной стоимости Биржевых облигаций и выплачиваемых в дату окончания соответствующего купонного периода.

Биржевые облигации имеют 8 (Восемь) купонных периодов.

Процентная ставка для каждого купонного периода с первого по восьмой включительно устанавливается равной 14,00% годовых.

Порядковый номер купонного периода	Дата начала купонного (процентного) периода	Дата окончания купонного (процентного) периода	Размер купонного (процентного) дохода
1	14.05.2018	13.08.2018	14% годовых
2	13.08.2018	12.11.2018	14% годовых
3	12.11.2018	11.02.2019	14% годовых
4	11.02.2019	13.05.2019	14% годовых
5	13.05.2019	12.08.2019	14% годовых
6	12.08.2019	11.11.2019	14% годовых
7	11.11.2019	10.02.2020	14% годовых
8	10.02.2020	11.05.2020	14% годовых

Расчет суммы выплат по каждому i -му купону на одну Биржевую облигацию производится по следующей формуле:

$$KDi = Ci * Nom * (ДОКП(i) - ДНКП(i)) / (365 * 100\%), \text{ где}$$

KDi – величина купонного дохода по каждой Биржевой облигации по i -му купонному периоду в российских рублях;

Nom – непогашенная часть номинальной стоимости одной Биржевой облигации в российских рублях;

Ci – размер процентной ставки по i -му купону, проценты годовых;

$ДНКП(i)$ – дата начала i -го купонного периода.

$ДОКП(i)$ – дата окончания i -го купонного периода.

i – порядковый номер купонного периода ($i=1,2,3...8$).

KDi рассчитывается с точностью до второго знака после запятой (округление второго знака после запятой производится по правилам математического округления: в случае, если третий знак после запятой больше или равен 5, второй знак после запятой увеличивается на единицу, в случае, если третий знак после запятой меньше 5, второй знак после запятой не изменяется).

9.4. Порядок и срок выплаты дохода по облигациям

Купонный доход по Биржевым облигациям, начисляемый за каждый купонный период, выплачивается в дату окончания соответствующего купонного периода. Даты окончания (порядок определения дат окончания) купонных периодов приведен в п. 9.3 Условий выпуска.

Порядок выплаты дохода по облигациям:

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 9.4 Программы

биржевых облигаций.

9.5. Порядок и условия досрочного погашения облигаций

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по требованию их владельцев.

Предусмотрена возможность досрочного погашения Биржевых облигаций по усмотрению Эмитента в соответствии с п.п. 9.5.2.1, 9.5.2.2, 9.5.2.3 Программы биржевых облигаций.

Дополнительные случаи досрочного погашения по усмотрению Эмитента по требованию владельцев Биржевых облигаций, указанным в пункте 9.5. Программы биржевых облигаций, не установлены.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 9.5, 9.5.1 и 9.5.2 Программы биржевых облигаций.

9.6. Сведения о платежных агентах по облигациям

На дату утверждения Условий выпуска платежный агент не назначен. Сведения о возможности назначения платежных агентов, отмене их назначения, а также о порядке раскрытия информации о таких действиях указаны в п. 9.6 и п. 11 Программы биржевых облигаций.

10. Сведения о приобретении облигаций

Возможность приобретения Биржевых облигаций Эмитентом по требованию владельцев Биржевых облигаций не предусмотрена.

Предусматривается возможность приобретения Эмитентом Биржевых облигаций по соглашению с их владельцем (владельцами) с возможностью их последующего обращения.

Иные сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 10 Программы биржевых облигаций.

11. Порядок раскрытия эмитентом информации о выпуске облигаций

Сведения, подлежащие указанию в настоящем пункте, приведены в п. 11 Программы биржевых облигаций.

12. Сведения об обеспечении исполнения обязательств по облигациям выпуска (дополнительного выпуска)

Предоставление обеспечения исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций не предусмотрено.

13. Сведения о представителе владельцев облигаций

<i>Полное наименование представителя владельцев облигаций</i>	<i>Место нахождения</i>	<i>ИНН</i>	<i>ОГРН</i>	<i>Дата внесения записи в ЕРГЮЛ</i>
Общество с ограниченной ответственностью «РЕГИОН Финанс»	119017, г. Москва, ул. Большая Ордынка дом 40, стр. 4, эт/пом/ком 6/1/18	7706761345	1117746697090	02.09.2011

14. Обязательство эмитента по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящих условий выпуска (дополнительного выпуска) облигаций в рамках программы облигаций за плату, не превышающую затраты на ее изготовление

Эмитент обязуется по требованию заинтересованного лица предоставить ему копию настоящих

Условий выпуска за плату, не превышающую затраты на ее изготовление.

15. Обязательство лиц, предоставивших обеспечение по облигациям, обеспечить в соответствии с условиями предоставляемого обеспечения исполнение обязательств эмитента перед владельцами облигаций в случае отказа эмитента от исполнения обязательств либо просрочки исполнения соответствующих обязательств по облигациям

Предоставление обеспечения исполнения обязательств Эмитента перед владельцами Биржевых облигаций не предусмотрено.

16. Иные сведения

Сумма привлекаемых Эмитентом денежных средств путем размещения эмиссионных ценных бумаг одного или нескольких выпусков (дополнительных выпусков) в течение одного года не может превышать 200 000 000 (Двести миллионов) российских рублей.

Иные сведения, подлежащие включению в Условия выпуска биржевых облигаций в рамках Программы биржевых облигаций, в соответствии с Положением Банка России от 11.08.2014 №428-П «Положение о стандартах эмиссии ценных бумаг, порядке государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг, государственной регистрации отчетов об итогах выпуска (дополнительного выпуска) эмиссионных ценных бумаг и регистрации проспектов ценных бумаг», указаны в Программе биржевых облигаций.

Иные сведения, раскрываемые Эмитентом по собственному усмотрению, приведены в п. 18 Программы биржевых облигаций.

Далее в настоящем документе будут использоваться следующие термины:

Эмитент – Общество с ограниченной ответственностью «Ред Софт» (ООО «Ред Софт»).

Программа, Программа биржевых облигаций – программа биржевых облигаций серии 001P, первая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая определяемые общим образом права владельцев биржевых облигаций и иные общие условия для одного или нескольких выпусков биржевых облигаций, имеющая идентификационный номер 4-00372-R-001P-02E от 30.03.2018, в рамках которой размещается настоящий выпуск биржевых облигаций.

Выпуск – выпуск биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы.

Условия выпуска – Условия выпуска биржевых облигаций в рамках Программы, вторая часть решения о выпуске ценных бумаг, содержащая конкретные условия выпуска Биржевых облигаций, размещаемых в рамках Программы.

Биржевая облигация или Биржевая облигация выпуска – биржевая облигация, размещаемая в рамках Выпуска.

Биржевые облигации – биржевые облигации, размещаемые в рамках Выпуска.

Иные термины, используемые в Сертификате, имеют значение, определенное в Программе и Условиях выпуска.

1. Идентификационные признаки выпуска биржевых облигаций:

Вид ценных бумаг, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций: **Биржевые облигации**

Серия: **001P-01.**

Иные идентификационные признаки биржевых облигаций выпуска, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций: **биржевые облигации процентные неконвертируемые документарные на предъявителя с обязательным централизованным хранением, размещаемые в рамках Программы биржевых облигаций.**

Срок погашения: **11 мая 2020 года.**

2. Права владельца каждой биржевой облигации выпуска:

Права владельца каждой биржевой облигации выпуска

Каждая Биржевая облигация имеет равные объем и сроки осуществления прав внутри Выпуска вне зависимости от времени приобретения ценной бумаги. Документами, удостоверяющими права, закрепленные Биржевыми облигациями, являются Сертификат Биржевых облигаций, Программа и Условия выпуска.

В случае расхождений между текстом Программы, Условий выпуска и данными, приведенными в Сертификате Биржевых облигаций, владелец имеет право требовать осуществления прав, закрепленных Биржевыми облигациями, в объеме, установленном Сертификатом.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение при погашении Биржевой облигации в предусмотренный ею срок номинальной стоимости Биржевой облигации (непогашенной части номинальной стоимости, в случае если решение о частичном досрочном погашении принято Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы).

В случае принятия Эмитентом в соответствии с п. 9.5 Программы решения о частичном досрочном погашении Биржевых облигаций, владелец Биржевой облигации имеет право также на получение каждой досрочно погашаемой части номинальной стоимости Биржевой облигации.

Владелец Биржевой облигации имеет право на получение купонного дохода (процента от непогашенной части номинальной стоимости) по окончании каждого купонного периода, порядок определения размера которого указан в п. 9.3 Программы, а сроки выплаты в п. 9.4 Программы.

Владелец Биржевых облигаций имеет право требовать досрочного погашения Биржевых облигаций и выплаты ему накопленного купонного дохода по Биржевым облигациям, рассчитанного на дату исполнения обязательств по досрочному погашению Биржевых облигаций в случаях, указанных в п. 9.5.1 Программы, а также предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В случае ликвидации Эмитента владелец Биржевой облигации вправе получить причитающиеся денежные средства в порядке очередности, установленной в соответствии со статьей 64 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Все задолженности Эмитента по Биржевым облигациям будут юридически равны и в равной степени обязательны к исполнению.

Эмитент обязуется обеспечить владельцам Биржевых облигаций возврат средств инвестирования в случае признания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации выпуска Биржевых облигаций недействительным.

Владелец Биржевых облигаций имеет право свободно продавать и иным образом отчуждать Биржевые облигации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Владелец Биржевых облигаций вправе осуществлять иные права, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

Эмитент обязуется обеспечить права владельцев Биржевых облигаций при соблюдении ими установленного законодательством Российской Федерации порядка осуществления этих прав.

Предоставление обеспечения по Биржевым облигациям не предусмотрено.

Размещаемые ценные бумаги не являются ценными бумагами, предназначенными для квалифицированных инвесторов.